

28.11.2018

JÄRJESTYSSÄÄNNÖT

Kiinteistön alueella ja rakennuksissa on noudatettava järjestyslain sekä muiden lakien ja asetusten lisäksi talon järjestyssääntöjä.

Allekirjoittaessaan vuokrasopimuksen asukas sitoutuu noudattamaan näitä järjestyssääntöjä, ja selvittämään niiden sisällön myös muille perheenjäsenille. Asukkaiden on huolehdittava, että myös heidän vieraansa noudattavat näitä järjestyssääntöjä. Järjestyssääntöjen toistuva rikkomisen antaa vuokranantajalle mahdollisuuden purkaa vuokrasopimus.

Rakenteiden tarvelemisestä, ikkunoiden rikkomisesta, seinien raapimisista yms. peritään vahingon aiheuttajalta tai vastuuvolliselta täysi korvaus.

Yhteiset tilat ja piha-alue:

- Yhteisten tilojen ulko-ovista kuljettaessa on huolehdittava siitä, että ovet menevät lukkoon
- Tavarat tulee säilyttää niille varatuissa varastotiloissa
- Pidä ympäristö siistinä. Roskat tulee viedä niille varattuihin paikkoihin. Jätteiden lajittelu ja toimittaminen hyötyjätepisteisiin vähentää jätteiden kuormitusta. Jäteastioihin ei saa laittaa niihin sopimatonta jätettä. mm. sähkölaitteita ja huonekaluja, eikä niitä saa jättää jätekatokseen, vaan ne tulee toimittaa kierrätykseen tai kaatopaikalle
- Älä vahingoita nurmikkoa ja istutuksia
- Ilmoita ilkeistä ja järjestyshäiriöistä
- Kiinteistön alueella ei saa kantaa verhoamatonta ampuma-, terä- tai muuta asetta

Huoneistot:

- Kiinteistön asukkailla tulee olla asumisrauha huoneistoissa ja piha-alueella.
- Kello 22.00 – 7.00 välisenä aikana on annettava yörauha.
- Mahdollisista suurista perhe-, tms. juhlista tulee tiedottaa muille asukkaille ennakkoon
- Ilmoita välittömästi havaitsemistasi vioista
- Pidempään poissa ollessasi ilmoita asiasta kiinteistöhoitajalle tai isännöitsijälle

Tomuttaminen ja pyykin kuivaus:

- Tomuta matot ja vuodevaatteet, ja kuivata pyykit tarkoitukseen varatuilla paikoilla
- Suositeltava tomutusaika on arkisin kello 8.00-20.00



28.11.2018

Terassit:

- Grillaaminen hiili-, kaasu- tms. grillillä, joista tuli voi päästä irti, on kielletty asunnon välittömässä läheisyydessä

Pysäköinti:

- Pysäköinti on sallittu vain tarkoitukseen varatuilla alueilla, eli parkkipaikoilla. Hylättyjä tai käytöstä poistettuja ajoneuvoja ei saa säilyttää parkkipaikoilla, eikä muuallakaan piha-alueilla
- Lämmitystolppien pistokekoteloiden luukut tulee lukita. Lämmitysjohtoa ei saa jättää roikkumaan lämmitystolppaan silloin kun auto ei ole siihen kytkettyä.
- Ajoneuvojen tyhjäkäyntiä tulee välttää piha-alueella ja parkkipaikalla
- Auton lämmitys asunnon edessä on kielletty, tulipalon vaara olemassa
- Auton pesu piha-alueella ja parkkipaikalla on kielletty

Lemmikit:

- Pidä koirat ja kissat kytkettyinä piha-alueella
- Korjaa lemmikkisi jätökset
- Eläinten ulkoiluttaminen lasten leikkipaikoilla on kielletty
Huolehdi, että lemmikkisi eivät haukunnalla tai maukumisella häiritse

